



CSC
CONSTRUCTION
SERVICES CO. LTD
شركة خدمات البناء المحدودة

 Your trusted partner
in construction

WWW.CSC-KSA.COM

تأسست شركة خدمات البناء المحدودة بمدينة جدة في المملكة العربية السعودية ،
ونمت بسرعة لتصبح واحدة من شركات المقاولات المصنفة والتي تلعب دورا هاما في تقديم
خدمات تشييد وبناء متميزة للهيئات الحكومية وللشركات والقطاعات الكبيرة. تتخصص الشركة في جميع
مشاريع البناء والتشييد وإعادة التأهيل والصيانة، واتسع نطاق أعمال الشركة لتنفيذ العديد من المشاريع
بجميع أنحاء المملكة وبجانب أعمال التنفيذ تقوم الشركة بأعمال التصميم لبعض المشاريع بما لديها من كوادر
فنية عالية وباستعانة بمكاتب هندسية متميزة.

إن التطور السريع الذي تشهده المملكة العربية السعودية جعلها مركزا استراتيجيا هاما في التجارة العالمية ساعد على جذب المستثمرين وزيادة النشاط الاقتصادي في شتى المجالات ويعتد قطاع المقاولات أحد أهم القواعد الاقتصادية والذي يساهم بشكل مباشر في دفع عجلة النمو ويضمن استقرار القطاعات التنموية والصناعية. انتهجت شركة خدمات البناء المحدودة أسلوب عمل حديث ساهم في تطوير قيمة أعمالها بالاضافة الى التخطيط متوسط وطويل المدى لتحقيق الاستدامة. وقد ساهم هذا التخطيط في تأسيس منظومة وأدوات قادرة على التأثير والتفاعل ايجابي مع المتغيرات والتحولات الاقتصادية والمالية والتي تحقق الاستدامة والاستقرار على المدى البعيد وبما يتوافق مع رؤية المملكة ٢٠٣٠.

شركة خدمات البناء المحدودة ومنذ بدايتها كانت مبتكراً فنياً ، تعمل باستمرار للفوز بثقة عملائها لضمان تقديم خدمات احترافية ومبتكرة من خلال تحسين وتطوير منتجاتها باستخدام تقنيات حديثة ومنهجيات متقدمة في جميع اعمالنا والتي تستند على معايير دولية معتمدة مع التركيز على إحتياجات العملاء الحقيقية وتبسيط المشكلات لتوفر زيادة انتاجية للعمل الجماعي وذلك لتقديم حلول سريعة وفعالة تضمن تحقيق اهداف واولويات للتوافق مع نتائج الجودة المخطط لها مسبقاً، كما اننا نعتبر السلامة أولوية قصوى لنا علاوة على استخدامنا حدث انظمة ومعدات السلامة.

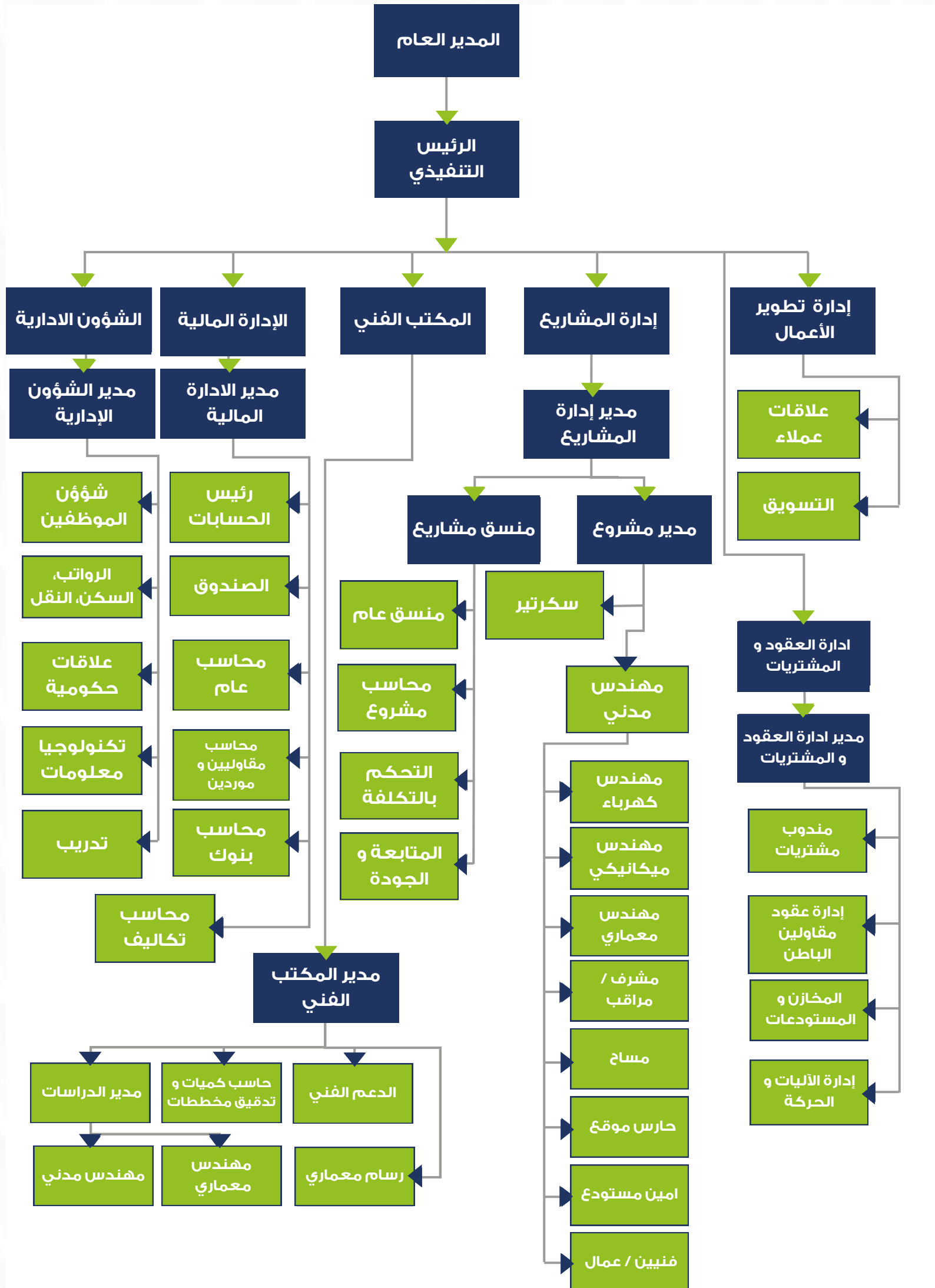
الحوكمة

تعتبر الحوكمة أداة لتقييم أداء والجودة وتهدف إلى الحد من تعارض المصالح والى تحقيق العوائد الربحية والاهداف المستدامة ، فهي إستراتيجية وخطة مثالية إتبعتها شركة خدمات البناء المحدودة من أجل تعزيز هيكلها ونظامها الداخلي باستخدام نظم وقواعد عملية لتسيير اعمالها وتعزيز آلياتها الرقابية وترتكز الحوكمة في الشركة على أساس تعزيز قيم النزاهة والشفافية من خلال تحديد مسؤوليات ادارات للحد من تداخل الصلاحيات والالتزام بالمبادئ والقيم أثناء تنفيذ اعمال وهو مؤشر على مدى شمولية وفاعلية ادارة لتقديم خدمات مثالية لعملائها.

التحول الرقمي (الأتمتة)

نظراً للتقدم التكنولوجي الذي تشهده المملكة العربية السعودية وانطلاقاً من إيماننا بأهمية التقنية الحديثة وتكاملاً مع خدماتنا اعتمدنا في تسيير أعمالنا على نظام التشغيل الآلي (أتمتة) وتحويل أغلب المعاملات الورقية إلى الصيغة الإلكترونية بهدف تحقيق مستويات أعلى من إنتاجية ورفع الكفاءة والفعالية، كما يهدف أيضاً إلى تخفيض تكاليف التشغيل وزيادة المرونة التنظيمية وزيادة سرعة العمل وتحسين جودته وتوصيف أعمال بشكل أفضل كما يرفع قدرة الإدارة في اتخاذ القرارات الصحيحة من خلال معالجة سريعة للبيانات

نولي اهتمامنا في التركيز على كل تفاصيل المشروع بداية من أعمال المساحة وتحديد المناسيب ، مروراً بأعمال الحفر وأعمال انشائية والمعمارية والكهروميكانيكية حتى انتهاء من التنفيذ والتسليم النهائي للمشروع، يساعدنا في ذلك فريق عمل متكامل ذو خبرة علمية وعملية عالية ساهم في تنفيذ العديد من المشاريع المتميزة، كما يمتلك مهندسونا القدرة والخبرة ادارية والفنية دارة مشاريعنا وتقديم الحلول للتحديات التي تواجهنا.



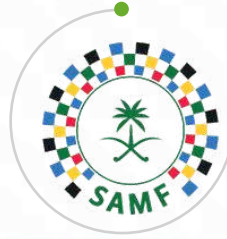
تم تطوير برنامج الشركاء كبرنامج تحالف فريد من أجل إضافة الانسجام والتوازن لبناء شبكة مؤهلة من الموردين لضمان الانسجام والتحكم في سير مشاريعنا، إن الخدمات المقدمة من شركاء الحلول لدينا مبنية حول الكفاءات والقدرات الفريدة لتقديم أفضل الحلول لاحتياجاتنا ومتطلباتنا مع التزامنا التام في تجسيد شراكات فعالة لتحقيق النجاح والعمل وفق الضوابط الشرعية. (الشفافية والثقة والمصداقية)



عملائنا هم مصدر الحياة عمالنا، نحن نؤمن بأن النزاهة والثقة هي شرط لبناء علاقة عمل ناجحة ومستدامة، نقدم لعملائنا أفضل الحلول التقنية ونعمل على سياسات التحسين المستمر لمنتجاتنا وأعمالنا وأفرادنا ساعين لتقديم خدمات حلول استثنائية وتجربة عمل تتجاوز توقعاتهم وللقيام بذلك نسعى جاهدين لتحقيق توازن بين المرونة في الطريقة التي نعمل بها والتحكم الصارم لتلبية احتياجات العملاء باستمرار. نضع خطوط إتصال واضحة وقوية تسمح لنا شركة خدمات البناء المحدودة التواصل وبكفاءة مع عملائنا والتي تضمن لهم الحصول على خدمة سريعة ومميزة لتقديم ما نعد به دائما.









خدماتنا



البناء والتشييد

البناء والتشييد

قطاع البناء والتشييد هو قطاع حيوي في الاقتصاد وتعد المملكة العربية السعودية أكبر سوق للبناء والتشييد في منطقة الشرق الأوسط ومن أسرعها نمواً في العالم، ويشهد هذا القطاع نقلة نوعية إذ حلت الهندسة الحديثة محل أساليب البناء التقليدية، كما أسهم التطور التقني في تعزيزه وإنعاشه. وتعتبر شركة خدمات البناء المحدودة من الشركات الرائدة التي أثبتت كفاءتها في أعمال البناء والتشييد من خلال نجاحها في استكمال المشاريع المعقدة والمتخصصة في الوقت المناسب وبالمواصفات المطلوبة وذلك بمتابعة دقيقة تحت إشراف نخبة من الكفاءات الهندسية.



التشطيبات والديكور

التشطيبات والديكور

لتحقيق النجاح في تنفيذ أعمال الديكور والتشطيب الداخلي والخارجي يجب الإعداد جيدا قبل البدء بذلك مع الاهتمام بالتفاصيل وجدولة مراحل العمل ومهام المقاولين المختلفة من خلال جدول زمني دقيق ومثالي وذلك لتوفير الوقت والمال، تمتلك شركة خدمات البناء المحدودة فريق هندسي مكتمل التخصصات وملم بالاساسيات المعماريّة والتقنية المختلفة ويمتلك الكفاءة والقدرة على الإعداد الجيد لتحقيق النجاح ، كما أن لديه خبرة كبيرة في إدارة المواقع والتعامل مع الأنماط المختلفة من التصاميم والاستخدام النموذجي للخامات .وتقديم الحلول المثالية، قامت الشركة وبمساعدة شركائها المحليين والدوليين بتنفيذ العديد من المشاريع المتميزة (مكاتب ادارية - واجهات خارجية - عيادات - مستشفيات - مستودعات - معارض - مطاعم - مقاهي - فلل خاصة - مخازن - قاعات).



بناء وتجهيز محطات الوقود

بناء وتجهيز محطات الوقود

خبرتنا في عالم البناء والتشييد لا تقتصر فقط على الأعمال الإنشائية التقليدية بل ذهبنا بعيدا الى عالم البناء المتخصص (بناء وتجهيز محطات والوقود)، شركة خدمات البناء المحدودة شركة معتمدة في وزارة الطاقة ، تمتلك خبرة كبيرة في بناء وتجهيز محطات الوقود بكفاءة عالية بحسب المعايير والاشتراطات المعتمدة بوزارة الطاقة ، نحن هنا نقوم بتحويل الخرائط والرسومات والمتطلبات الخاصة إلى واقع حقيقي ملموس يحقق التكامل والتوافق بين معايير التأهيل الفنية و الهوية البصرية للعلامة التجارية وبأدق التفاصيل الفنية.



المقاومات الطبية



تتمتع شركة خدمات البناء المحدودة بخبرة كافية في تجهيز الأنظمة الحيوية وتأمين جميع الأنظمة الكهربائية والإلكترونية اللازمة وأنظمة التأريض وكابلات التحكم وأنظمة الإضاءة وأنظمة التبريد والتمديدات الصحية والغازات الطبية وأنظمة مكافحة الحرائق وأنظمة السلامة والأمان. بالإضافة إلى ذلك، نقوم بتوفير التجهيز الخاص الضروري مثل تغطية الأرضيات (الفينيل) وطبقات حماية الجدران من الانبعاثات الإشعاعية (الرصاص) والدرابزين. لقد قمنا بتنفيذ العديد من المشاريع المتميزة (المختبرات، وحدات قسطرة القلب، غرف العمليات، أقسام الإنعاش، العيادات وغرف الفحص، عيادات الأسنان، أقسام الأشعة، أجهزة الموجات فوق الصوتية، أجهزة الأشعة السينية والفلوروسكوبية، أجهزة الأشعة المقطعية والتصوير المقطعي بالإصدار البوزيتروني، وأقسام التصوير بالرنين المغناطيسي).

مشاريعنا



مشروع

الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو) /
محطة الأبراج - المدينة المنورة



مشروع

الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات (ساسكو) / محطة
الطائف - الطائف



مشروع

شركة النفط العمانية (اومكو) / محطة الامل - الدمام



مشروع

شركة النفط العمانية (اومكو) / محطة الراشدية - احساء



مشروع

جمعية الوداد الخيرية / مبنى ادارة الرئيسية - جدة



مشروع

شركة ميثاق (مجموعة سدكو) / عمائر زهرة اللوتس - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / الفناء الخارجي ومدخل المبنى الرئيسي - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / الاستقبال والممرات - جدة



مشروع

شركة معالم القهوة للتجارة / نايترو بار - جدة



مشروع

مؤسسة عبدالله أحمد عبدالرحمن الجمعة لتقديم المشروبات
هيمي كافيه - جدة



مشروع

الهيئة السعودية للمهندسين / قاعة الاحتفالات - الرياض



مشروع

عيادة بي أند في البيطرية - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / واجهات جي آر سي للمبنى الرئيسي - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / مكتب جدة



مشروع

مطعم ساكورا الياباني / كراون بلازا - جدة



مشروع

مطعم جواكا / مطعم مكسيكي - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / مكاتب ادارية - جدة



مشروع

رابطة العالم الاسلامي / مكاتب ادارية - جدة



مشروع

فيلا خاصة / تشطيب، تجهيز و تائيث - جدة



مشروع

شركة ريدان الغذائية / مصنع ريدان (مدن الصناعية) - جدة



مشروع

شركة آجار الشيف للمأكولات البحرية / مطعم آجار الشيف
(مطعم كويتي) - الرياض



مشروع

شركة الكاد السعودية الالمانية للانشاءات / مركز الاورام
(مدينة الملك عبدا الطبية) - جدة



مشروع

شركة الكاد السعودية الالمانية للانشاءات / مركز الاورام -
(مدينة الملك عبدالله الطبية) - جدة



مشروع

مدينة الملك عبدالله الطبيه | المختبر الرئيسي - كور لاب - مكة
المكرمة



مشروع

شركة مطاعم ابو زيد المحدودة / مطعم ابو زيد - جدة حي السامر



مشروع

شركة الوفاق للتجارة والصناعة المحدودة / مصنع الوفاق بالمنطقة
الصناعية الأولى - جدة



مشروع

شركة مطاعم ابو زيد المحدودة / مطعم ابو زيد - جدة حي الزهراء



مشروع

شركة مطاعم ابو زيد المحدودة / مطعم ابو زيد - جدة حي الفضيلة



مشروع

شركة مطاعم ابو زيد المحدودة / مطعم ابو زيد - المدينة المنورة حي الحزام



مشروع

شركة مطاعم ابو زيد المحدودة / مطعم ابو زيد - جدة شارع حراء



مشروع

مؤسسة لافيرن للتجارة/ متجر لافيرن - مدينة أبها - الراشد مول



مشروع

مؤسسة عاسف للتجارة/ متجر عساف - مدينة جدة - جدة بارك



مشروع

مؤسسة عاسف للتجارة/ متجر عاسف - مدينة جدة - الياسمين مول



مشروع

مؤسسة عاسف للتجارة/ متجر عساف - مدينة الطائف - جوري مول



مشروع

مؤسسة عاسف للتجارة/ متجر عاسف - خميس مشيط



مشروع

مؤسسة عاسف للتجارة/ متجر عساف - جازان - الواجهة البحرية



مشروع

شركة مخبز يانا / مخبز يانا- جدة



مشروع

شركة موانئ دبي / معرض جدة



مشروع

شركة موانئ دبي / معرض الدمام





Follow us



+966506109911 | Info@csc-ksa.com | www.csc-ksa.com

Head office: Saudi Arabia - Jeddah - Al-Aziziyah Dist.